

KANTİN İHALE İLANI

İLGİ: Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği.

Madde 1 – İlçemiz Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi kantini Okul Aile Birliği tarafından üçüncü şahıslara muhammen tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden ilgi yönetmelik çerçevesinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddelerine göre, pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

Pazarlığa konu Olan Kantinin :

- | | |
|--------------------------------------|---|
| a) Okul Adı | : Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi |
| b) Telefon ve Faks No | : |
| c) Yıllık Muhammen Bedel | : 7.200 (yedibinikiyüz)TL (9 ay üzerinden) |
| d) İhalenin yapılacağı Yer | : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (Şube Md.odası) |
| e) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat | : 16/10/2015 Cuma Günü saat 10:00'da |
| f) Öğrenci Mevcudu | : 400 Öğrenci 29Personel |
| g) Öğrenim Şekli | : Normal Öğretim |

Madde 2 – Muhammen bedelin 9 aylık tutarının (7.200TL) %10 tutarında komisyonca tespit edilen (720,00 TL) oranın geçici teminat Ergani Malmüdürlüğü hesabına yatırmak zorundadır.

Madde 3 – İşin yapılma yeri, teslim alma ve teslim etme şekil ve şartlar. İhale şartnamesinde belirtilmiştir.

Madde 4 – İhaleyi alan kişiler yer teslimi yapılmadan %6 kesin teminatlarını yatırmak zorundadırlar.

Madde 5- Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren 1 yıl sonra sone erer bu bir yıllık sözleşme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yok ise (ilgili yönetmeliğin 22. Maddesi a fıkrası) kantin kira sözleşmesi Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılır.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

Madde 6– İhaleye katılmak için başvuranlardan:

- Nüfus cüzdanının fotokopisi
- İkametgah belgesi (Son 6 ay içerisinde alınmış.)
- Sabıkası bulunmadığına dair sabıka kayıt belgesi (son 6 ay içerisinde alınmış)
- Sağlık raporu(son 6 ay içerisinde alınmış)
- Girmek istediği okul kantini için belirtilen geçici teminatı yatırdığına dair makbuz.
- Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. **Ancak**, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. **(Belgenin Aslı veya noter tasdikli suretleri olması gereklidir.)**

(g) Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; **ilgili esnaf odasından** adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.

Not: Tüm Belgelerin Aslı Komisyona verilmesi zorunludur.

Madde 7- İhaleden önce kantin yeri görülebilir.

Madde 8- İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılmaya uygun görülen kişiler ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca ihaleye katılması uygun görülmeyen kantin işletmek için uygun yeterlilikte olmayan şahıslar ihale odasında çıkartılır ve ihaleye geçilir.

Madde 9 – İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler 6. maddede yer alan belgeleri hazırlayarak 03/03/2015 tarih ve saat 10:00'a kadar Ergani İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde komisyona teslim edilecektir.

Madde 10- İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR:

- a) T.C vatandaşı olmak
- b) Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak
- c) İhaleye vekâleten girilebilir. Ancak Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
- d) Gerçek Kişi olmak (Vakıf veya Tüzel kişi Olmamak.)
- e) Sağlık Yönünden sakıncalı olmamak
- f) **Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (Belgenin aslı veya noter tasdikli suretleri olması gereklidir.)**
- g) Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.

Madde 11- Ağır hapis (6) aydan fazla hapis veya “ zimmet-ihtilas –irtikap-rüşvet-hırsızlık-dolandırıcılık-sahtecilik- inancı kötüye kullanma –dolanlı iflas” gibi yüz kızartıcı bir suçtan dolayı hüküm giymiş olanlar, bu cezalarını tamamlayarak tahliye edilmiş olsalar dahi kantin ihalelerine başvuruları kabul edilemez ve ihaleye de katılamazlar.

Madde 12 – İhaleyi kazanan kantin işleticileri, kira sözleşmelerinde belirtilen maddeler aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir. Sözleşme sürecince sözleşmeye aykırılık ve yükümlülüklerinin yerine getirilmemesinin tespit durumunda işletmeciye bildirim tarihinden itibaren sözleşme fesih olacaktır.

Madde 13 – İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 14 – İhale komisyonu tarafından ihale kararı, karar tarihinden 15 gün içerisinde İta Amirine onaylatılır veya iptal edilebilir.

Madde 15 – Ödemeler Milli Eğitim Bakanlığının Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve eki sözleşmeye göre yapılacaktır.

Madde 16– Kira Ödemeleri:

a) Elde edilecek gayri safi gelirin %3'ü, üçer aylık dönemler hâlinde, takip eden ayın yirmisine kadar Hazineye arz bedeli olarak kiracı tarafından defterdarlık/mal müdürlüğü hesabına,

b) Elde edilecek gayri safi gelirden Hazineye ödenmesi gereken arz bedeli düşüldükten sonra kalan net tutarın % 80'i birliğin, % 10'u ilçe millî eğitim müdürlüğünün, % 10'u ise il millî eğitim müdürlüğünün banka hesabına aktarılır. Büyükşehir statüsünde olmayan il merkezlerindeki birliklerde ise gelirin % 20'si il millî eğitim müdürlüğünün banka hesabına, yatırılır.

(c Birlik ile kiracı arasında düzenlenecek kira sözleşmelerinin bir örneği, okul müdürlüğünce okulun bulunduğu yerdeki defterdarlık veya mal müdürlüğüne gönderilir.

Süresinde ödenmeyen işletme bedeline 6183 sayılı amme alacaklarının tahsil usulü hakkında kanunu 51. maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

Madde 17- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılın kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar.

Madde 18– Elektrik ve Su gider bedeli:

Kantinin elektrik ve su sayaçları okulun sayaçları ayrı olması gerekir(elektrik ve su sayaçları ayrı olmasın okulların ihaleyi alan yüklenici tarafından 2 ay içerisinde yüklenici tarafından ayrı çekilmesi gerekmektedir.) ilgili faturalar yüklenici tarafından ilgili kurumlara ödenecektir. İşletme hakkı süresi sona erdiği veya süresinden evvel iptali halinde ilgili sayaçlara ait ödemelerin yapılarak borç olmadığını belirten dekontlar idareye teslim edilecektir.

Madde 19-İhaleye katılacaklar,ihale doküman bedeli alınmayacaktır İtilafların hal mercii Ergani İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

Madde 20– Sözleşmenin yürürlüğe girmesi İta Amirinin onayına bağlıdır.

Ahmet ATABEY

İlçe Millî Eğitim Müdürü

TUTANAKTIR

16.10.2015 Cuma günü saat 10:00 İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde yapılacak olan Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi kantin ihalesine ait İlan Metni 08/10/2015 tarihinde Müdürlüğümüz Web Sayfası ile Kaymakamlığımız Web sayfasında yayınlandığı tarafımızca görülmüştür.

İş bu tutanak tarafımızca düzenlenerek imza altına alınmıştır.


Servet YALÇIN

Şube Müdürü


Hikmet BİNGÖL

Şef